

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK
tárolási szerződéséhez
(Verziószám: 2019/01)

1. Általános rendelkezések

Jelen általános szerződési feltételek („**Tárolási ÁSZF**”) a **HUNGRANA Keményítő- és Izocukorgyártó és Forgalmazó Kft.** (székhely: 2432 Szabadegyháza, Ipartelep; Cégjegyzékszám: Cg.07-09-001129) (továbbiakban „**Tároltató**”) által a tároló (a továbbiakban: „**Tároló**”) saját vagy bérelt raktárában történő, a Tároltató tulajdonát képező mezőgazdasági áru („**Áru**”) tárolásának feltételeit szabályozzák, és a Felek között létrejövő valamennyi egyedi tárolási, raktározási továbbá tárolásra vagy raktározásra irányuló más elnevezésű szerződések („**Tárolási Szerződés**”) elválaszthatatlan részét képezik.

(Eladó és Vevő a továbbiakban együttesen a „**Felek**” és külön-külön a „**Fél**”)

2. A tárolt áru nyilvántartása

2.1. Tároló az Árut más áruktól elkülönítetten tárolja, idegen készletként és azt a Tároltató tulajdonaként tartja nyilván, amelyet a Tároltató előzetes időpont egyeztetés mellett a tárolási hely nyilvántartásában ellenőrizhet.

2.2. A Tároló mindenkor lehetőséget biztosít Tároltató számára a tárolt Áru közraktároztatására. A Tároltatónak jogában áll az Árut saját költségén közraktároztatni. A közraktári zár alá vétel nem feltétele a vételár kifizetésnek, hacsak a felek másképp nem állapodnak meg a szerződéskötés során.

3. Betárolt mennyiség megállapítása

3.1. Amennyiben az áru tulajdonjog átruházó nyilatkozat, vagy közraktárjegy átadásával került a Tároltatónak átadásra, úgy a tárolt mennyiség megállapítására az átruházó szerződés alapján kerül sor. A tényleges mennyiség ellenőrzésére a kitérőkor, üres/tele mérlegelés alapján kerül sor.

Amennyiben pedig az árut a Tároltató vagy annak megbízottja szállítja be, úgy a betároláskori üres/tele mérlegelés alapján megállapított súly képezi az elszámolás alapját.

3.2. Tárolási Helyen a Tároló vagy

- a) rendelkezik legalább 60 tonna kapacitású hitelesített közúti mérleggel; vagy
- b) amennyiben, a Tárolási Helyen minimum 60 tonna kapacitású mérleggel nem rendelkezik, a Tároló elfogadja a lerakáskor mért súlyt, mint végleges súlyt, vagy külön megállapodásban a Tároló biztosít a Tárolási Hely közelében mérlegelési lehetőséget, és az esetlegesen, ezzel kapcsolatban felmerülő költségeket (ideértve, de nem kizárólag a mérlegelési költséget a, fuvartáv megnövekedés miatt felmerülő többletköltséget stb.) a Tároló viseli.

3.3. A Tároló a berakáskor a túlsúlyra vonatkozó irányadó szabályokat köteles betartani, és az esetleges súlytöbblet kirakásáról gondoskodni.

3.4. Tároló kötelezi magát arra, hogy az Áru mennyiségét az elszállításig megőrzi.

4. Betárolt Áru minőségére és állagára vonatkozó szabályok

4.1. Tároló kötelezi magát arra, hogy az Áru minőségét és állagát az elszállításig megőrzi. Tároló gondoskodik arról, hogy Áru minősége és állaga a kitérőkor megfeleljen a Szerződésben foglalt minőségi paramétereknek.

4.2. Az áru állagának, nedvességtartalmának és hőmérsékletének méréséről Tároló heti nyilvántartást vezet, melyet kérésre e-mailen Tároltató részére megküld.

4.3. Tároló köteles írásban tájékoztatni a Tároltatót az Áru minőségének megőrzéséhez vagy egyéb árukezeléshez szükséges munkálatok elvégzésének szükségességéről és azok indokairól a felmerüléstől számított 24 órán belül. Tároltató kérésére és vagy előzetes hozzájárulásával a Tároló a szükséges munkálatokat és árukezelést szakszerűen elvégzi/elvégezteti biztosítva, hogy a folyamatos rakodás biztosítható legyen. Ennek keretében a termék rovarfertőzöttségét, gombafertőzöttségét szükség szerinti rendszerességgel Tárolónak ellenőriznie kell. A fertőzöttség megállapítása esetében Tároltató írásos rendelkezése alapján a fertőtlenítést szakemberrel haladéktalanul el kell végeztetni, amit jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A felvett jegyzőkönyv egy példányát a Tároltatónak e-mailen meg kell küldeni. A termék kezelésének és fertőtlenítésének költségei a Tároltatót terhelik.

A fentiek elmulasztásából eredő esetleges többletköltség a Tárolót terheli.

4.4. Tároltató vagy megbízottja jogosult a tárolási időszak előtt és alatt folyamatos vagy időszakos ellenőrzést végezni a Tárolási Helyen és / vagy az Áruban, melynek költsége a Tároltatót terheli.

4.5. Az ellenőrzések során tapasztaltakat írásban rögzíteni kell legalább az alábbi adatok feltüntetésével: a Szerződés és a Tárolási Szerződés száma, a Tárolási Hely, raktár megnevezése, dátum, termény megnevezése, betárolt súly, betároláskori minőség, érzékszervi vizsgálat megállapításai és az ellenőr aláírása. Hőmérséklet nyilvántartásánál az alábbi adatok szükségesek: a Szerződés és a Tárolási Szerződés száma, a Tárolási Hely, dátum, termény megnevezése, súly, mérési helyek és az ellenőr aláírása.

5. Tároló további kötelezettségei

5.1. A Tároló felel azért, hogy az Tárolási Hely épületei biztonságosan zárhatók és rendelkeznek a jogszabályban előírt hatósági engedélyekkel és alkalmasak a gázosításra is. Tároló kijelenti és szavatolja, hogy a tároló hely a hatósági és szakhatósági előírásoknak – így különösen a tűz-, baleset-, érintés- és környezetvédelmi előírásoknak – mindenben megfelel, és ezt a vonatkozó jegyzőkönyvekkel, igazolásokkal bizonyítani is tudja, melyet Tároltató kérésére bármikor bemutat.

5.2. A Tároló a tárolás időtartama alatt állagmegóvási, karbantartási munkákat a Tárolási Hely tárolásra igénybe vett raktárain nem végezhet, kivéve, ha olyan meghibásodás keletkezett, amely a betárolt Áru biztonságát, mennyiségét és minőségét veszélyezteti. A Tároló a hiba elhárításához szükséges munkákat - a Tároltató tájékoztatásával egyidejűleg - köteles haladéktalanul saját költségére, a betárolt Áru mennyiségének és minőségének veszélyeztetése nélkül elvégezni. Amennyiben a Tároltató erre igényt tart, úgy a Tároltató képviselője a munkálatok elvégzése során jelen lehet.

5.3. A Tároló tudomásul veszi továbbá azt is, hogy a feladatok haladéktalan el nem végzése esetén a Tároltató jogosult e feladatokat a Tároló költségére elvégeztetni.

5.4. Tároló teljes felelősséggel tartozik a nála elhelyezett Áru részleges vagy teljes elvesztéséért, megsérüléséért, megrongálódásáért, megsemmisüléséért az Áru, vagy annak egy része betárolása napjától kezdve annak az Áru teljes mennyiségének kitérőléséig.

6. Kitárolás

6.1. Tárolató köteles a Tárolót a kitárolásról a kitárolás megkezdésének időpontját megelőzően legkésőbb 24 órával írásban (e-mail) értesíteni. A jelzett időpontban a Tárolónak a kitárolást el kell végeznie, ellenkező esetben a Tárolató esetleges többletköltségei a Tárolót terhelik.

6.2. Tároló az Áru kitárolását követő munkanap 10.00 óráig avizót küld a Tárolatónak írásban (e-mail), amely tartalmazza: a feladás keltét, az Áru rendeltetési helyét, a feladott mennyiséget, a fuvarszköz rendszámát. A Tárolató által megjelölt fuvarozó által küldött, illetve megadott fuvarszköz rendszámokat úgy kell tekinteni, mintha Tárolató jelölte volna meg azokat. Tároló a feladástól számított 24 órán belül a kitárolási megbízásban megjelölt okmányokat az előírt tartalommal és formában a Tárolatónak megküldi.

6.3. Tároló a hónap utolsó napján tárolt mennyiségről a következő hónap első munkanapján Tárolatónak rendszeresen készletjelentést küld. A Tárolató kérésére a Tároló 1 munkanapon belül bármikor egyedi készletjelentést küld.

6.4. Amennyiben a jelen pontban foglalt avizálási, illetve készletjelentési határidőt a Tároló nem tartja be, úgy a Tárolatónak joga van az érintett árumennyiség értékének alapulvételével számított napi 0,5%-os késedelmi kötbért felszámítani, és a tárolási díjjal szemben beszámítani.

7. Lemondás a zálogjogról

Tároló jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul lemond a Ptk.-ban foglalt zálogjogáról. Ennek értelmében a Tárolató, tároló hely területén lévő vagyontárgyain a Tároló zálogjogot nem gyakorolhat.

8. Jogviták rendezése

A jelen szerződés alkalmazása során a magyar jog az irányadó. Jogvita esetén a felek a pertárgy értékétől függően alávetik magukat a Székesfehérvári Járásbíróság vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

9. Általános rendelkezések

9.1. A Tárolási Szerződés, és jelen Tárolási ÁSZF tartalmazza a Felek teljes megállapodását annak tartamára vonatkozóan, és az felülír a Felek között azonos tárgyra vonatkozó minden korábbi akár írásbeli akár szóbeli ajánlatot, megállapodást, szokást.

9.2. Amennyiben a Tárolási Szerződés vagy a Tárolási ÁSZF bármely rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan vagy azzá válik, az a többi feltétel érvényességét vagy végrehajthatóságát nem érinti. Az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan érvényes és végrehajtható rendelkezéssel kell pótolni, amelyek legjobban megfelel a Felek eredeti, érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezésekben foglalt jogi vagy gazdasági akaratának.

9.3. Amennyiben bármely Fél lemond a Tárolási Szerződés vagy a jelen Tárolási ÁSZF alapján fennálló valamely jogáról vagy annak érvényesítéséről az nem jelent joglemondást semmilyen más az adott Fél rendelkezésére álló jog vagy azok érvényesítése tekintetében.

9.4. A jelen Tárolási ÁSZF-ben nem szabályozott kérdéseikben Magyarországon hatályos jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. Jelen ÁSZF internetes elérhetősége: www.hungrana.hu, ÁSZF verziószáma: HUN_TSZ_ÁSZF_2019/01.

Kelt: Szabadegyháza, 2019. július 1.